

SLOVO ÚVODEM

Milí čtenáři, vážení spoluobčané,

máme za sebou první měsíce nového roku 2025, který mnozí vyhlíželi plni očekávání. Pro někoho začal dobře, někdo je zklamaný anebo překvapený. Bohužel s sebou přinesl i některé nepřijemnosti. Dotknou se, a myslíme, že úplně zbytečně, i obyvatel místních částí, kteří vlastní nějakou nemovitost. Kvůli neústupnosti vedení města Lišov si totiž připlatí na daních, což vám podrobněji přiblížíme hned v úvodním článku.

Nad vhodností změny územního plánu v oblasti zvané Lišovský potok se ve svém komentáři zamýšlí Ondřej Kubala. A nemylme se, že se týká jen někoho. Tato změna se totiž dotkne velké části nejen našich obyvatel, protože je v těsné blízkosti lišovského hřbitova.

V tomto vydání vám též přinášíme velmi inspirativní rozhovor s lišovským zubním lékařem. A Martin Filip nás následně seznámí s jednou radostnou událostí, kterou je jistě přijetí Spolku pro Hůrky a venkov do Místní akční skupiny Hlubočko – Lišovsko.

A jak už se znovu rok s rokem sešel, pozveme vás na společnou akci Uklidme Lišov.

redakční tým

OBČANÉ V MÍSTNÍCH ČÁSTECH SI LETOS OPĚT PŘIPLATÍ

Jedním z důležitých příjmů, které plní rozpočet místních samospráv, je daň z nemovitostí. Výpočet daně je poměrně komplikovaný, ale velkou roli zde hraje speciální místní koeficient. Ten je stanoven podle velikosti obce a zajišťuje, že obyvatelé vesnic platí obecně menší daň než obyvatelé větších obcí a měst. Například Zvíkov má tento koeficient 1, kdežto větší Třeboň má koeficient 1,6. Lišov jako obec do 5 000 obyvatel má koeficient 1,4, který se ovšem vztahuje i na připojené vesnice a samoty. Aby byla tato situace alespoň částečně zmírněna, vydalo město roku 2008 Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008, která alespoň pro obytné budovy a stavební pozemky v místních částech Hůrky, Horní a Dolní Slověnice, Horní a Dolní Miletín, Vlkovice, Levín, Hrutov, Velechvín, Kolný, Červený Újezdec a Lhotice tento místní koeficient snižovala na "vesnickou" sazbu 1,0.



Vzhledem k obrovským deficitům státního rozpočtu připravila vláda Petra Fialy v roce 2023 soubor opatření, která měla za úkol zlepšit stav státních financí. Jedním z nich bylo zvýšení daně z nemovitostí, která se od roku 2024 průměrně zvýšila o přibližně 80 procent.

Další změna výpočtu daně z nemovitostí přichází v roce 2025. Nová úprava zrušila možnost snižovat základní koeficient. Obce ovšem dostaly možnost stanovit nový místní koeficient, kterým se základní (velikostní) koeficient násobí. Vzhledem k tomu, že se výpočet změnil, upozornilo Ministerstvo obce na nutnost vydat do konce září nové místní vyhlášky, ve kterých bude tento místní koeficient nově

Facebook & web



stanoven. Na zářijovém zasedání zastupitelstva sice Rada města Lišov navrhla zrušení zastaralé vyhlášky č. 1/2008, bohužel bez toho, aby nové koeficienty jakkoliv stanovila. Proto bude i v místních částech automaticky platit vyšší "městský" koeficient 1,4. Při projednávání tohoto bodu jsme na tuto situaci upozornili a navrhli doplnění vyhlášky tak, aby byl snížený koeficient pro vesnice alespoň částečně zachován. Náš protinávrh sice podpořili všichni přítomní zastupitelé za KDU-ČSL, bohužel koalice SNK Lišovsko a ČSSD hlasovala proti, ODS se zdržela. Naším občanům v místních částech se tak letos zvýší daň z obytných budov a stavebních pozemků o dalších 40 procent!

Při rozpravě mě starosta Jiří Švec obvinil z populismu a nezájmu o občany. To je skutečně zajímavé obvinění. Zřejmě zapomněl, že ve svých volebních materiálech sliboval, že koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí zvyšovat nebude. Domnívám se, že letošní zvýšení daně nebylo vůbec potřeba. Daň dramaticky vzrostla už vloni, kdy se její výběr v Lišově zvýšil z 4,7 mil. Kč v roce 2023 na cca 8,3 mil. Kč. Rezervy je potřeba hledat především na straně výdajů. Jako opozice na různé zbytečné výdaje v rozpočtu průběžně upozorňujeme. Zajímavé je srovnání se situací v Třeboni, kde si místní radnice díky dobrému hospodaření mohla dovolit daň z nemovitostí naopak snížit. Letos se tak budou v Třeboni naopak platit o nějakých 40 % nižší daně z nemovitostí než v Lišově.



Michal Kobližek

zastupitel města Lišov (Pro Lišovsko)

TICHO, PROSÍM, POHŘBÍVÁME!

Pravidelným bodem jednání při zasedání zastupitelstva bývá projednání změny územního plánu. Jedna z posledních, změna č. 17 územního plánu, se týkala lokality Nad Lišovským potokem, v níž se nachází i pozemky navazující na

lišovský hřbitov. Předložený návrh obsahoval jak dopravní řešení, tak i stanovoval základní podmínky pro budoucí podobu staveb a zároveň určoval situování veřejných prostranství v dané lokalitě.

Jako velice kolizní se mi jevil návrh dopravního propojení této lokality s třídou 5. května přes parkoviště u hřbitova. Dle předloženého návrhu se tak z parkoviště stane vcelku frekventovaná komunikace, díky níž se vytratí současná klidová idyla parkoviště, nerušící pietní atmosféru na lišovském hřbitově.

Souhlasil bych s návrhem výstavby bytových domů na městských pozemcích, které přímo nenavazují na lišovský hřbitov. S čím však souhlasit nemohu je to, aby se užití pozemků navazujících na hřbitov změnilo z původního určení jako plochy občanského vybavení na plochu určenou k výstavbě bytových domů.

Stavba třípatrových bytových domů v těsné blízkosti hřbitova se mi nejeví jako úplně šťastná. „Ticho, prosím, pohřbíváme“ zní krásně jen ve filmu Vesničko má středisková. Nehledě na to, že s plánovaným nárůstem počtu obyvatel by bylo záhodno v daném území ponechat rezervu pro možnost rozšíření hřbitova o nová hrobová místa.

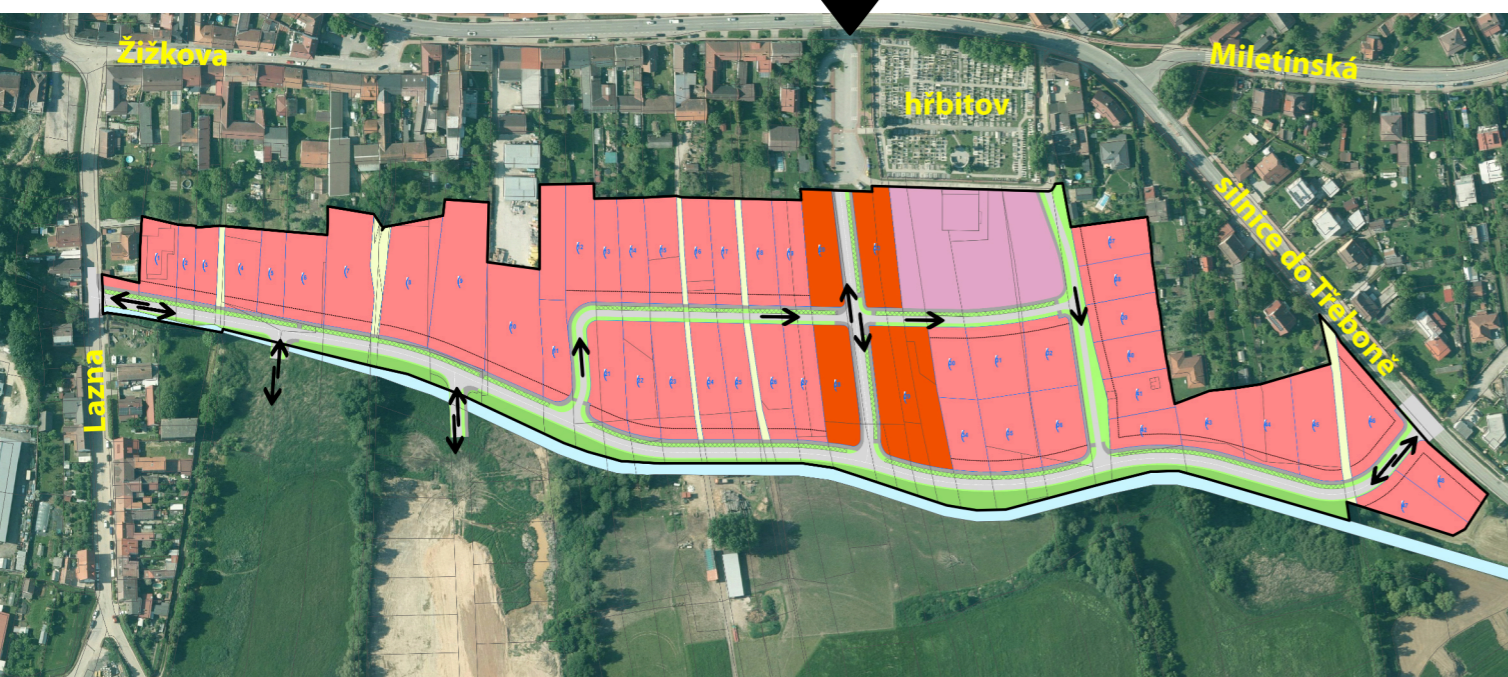
Věřím tedy, že při tvorbě územní studie pro danou lokalitu bude k těmto aspektům přihlédnuto, zvláště pak proto, že část koaličních zastupitelů po zasedání zastupitelstva za mnou přišla a souhlasně kvitovala mé připomínky.



Ondřej Kubala

zastupitel města Lišov (KDU-ČSL)

Územní studie Lišov, lokality ÚS 13 a ÚS 14, podklad pro změnu územního plánu. S vyznačením směru dopravní obslužnosti.



MUDR. ANTONA JECHLAKOVA, zubního lékaře v Lišově



Prozradíte nám, odkud pocházíte a kolik Vám je let?
Pocházím z Ruska, od Uralu, a je mi 38 let.

Zajímalo by nás, jak dlouho v Lišově už působíte a jak jste se k nám dostal?

V Lišově působím deset let. Vystudoval jsem v Rusku a po nostrifikaci jsem pracoval v Brně, Pardubicích a Stachách. Poté jsem převzal ordinaci v Lišově po paní doktorce Chmelové.

Jakou péči nabízíte svým pacientům?

Pro své pacienty chci nadstandard. Využívám zubní scanner a rentgen, který odhalí 80 % kazů, a to hned na začátku. U dětí používám tekuté stříbro, kterým potru zuby. Stříbro pronikne do tkáně a ničí bakterie, čímž kaz zastaví nebo zpomalí. Tomuto postupu se říká odložená sanace. Používám ho dva roky a jsem s ním spokojený. Samotný zákrok se provede, až na něj bude dítě připravené.

Kolik Vašich pacientů je z Lišovska a kolik dětí?

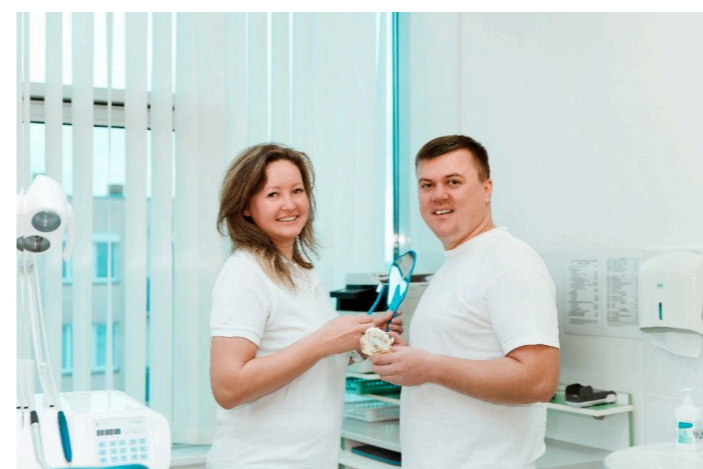
Lišovských mám okolo 70–80 % a z toho asi 15 % dětí. Ty ke mně chodí od jednoho roku, nebo prvního zuby. Povožím je na křesle a rodiče informuji, jak s dětmi pracovat.

Dochází Vaši pacienti na pravidelné preventivní prohlídky?

Dospělí chodí jednou za rok. Děti, staří lidé a lidé s vysokou kazivostí pak dvakrát ročně. Rizikové skupiny, jako cukráři a pekaři, chodí častěji, protože pracují v prostředí, kde je ve vzduchu cukr a mouka, které se usazují na zubech a kazí je.

Zavedl byste třídní prohlídky školáků?

Ne. Za prvé – u vyšetření nejsou přítomni rodiče, kteří jsou pro děti oporou, a za druhé – musel bych problém vysvětlovat jen dětem, a ty to buď nepochopí nebo informaci nepředají rodičům.



Jaký máte pohled na české zubní zdravotnictví jako cizinec?

V Čechách máme základní ošetření dotované a za nadstandard se doplácí. S pojišťovnou nemá smlouvu asi jen 10–15 % zubařů. V porovnání s Londýnem, kde je málo zubařů a vysoké ceny, a s Ruskem, kde je zubařů dost, ale velké procento nemá smlouvu s pojišťovnou, se máme dobře.

Proč je podle Vás v Čechách nedostatek zubních lékařů?

Takzvaný „nedostatek“ zubařů nevyplývá z jejich počtu, ale z doby strávené v ordinaci. Dříve stihl zubař deset pacientů, a dnes ošetří za stejnou dobu pacientů šest. V současnosti se klade větší důraz na kvalitu a je více možností co s nemocným chrupem udělat.

Vaše manželka provozuje v Lišově dentální hygienu. Jak to funguje?

Manželka studovala v Budějovicích tři roky dentální hygienu a teď už třetí rok pracuje v Lišově ve vedlejší ordinaci. Má tři skupiny klientů. První, které poslal jejich zubař, druzí jsou preventivní a třetí, kteří nemohou sehnat zubaře, tak jdou na dentální hygienu. Někdy manželce pomůžu s konzultací, někdy s anestezií, kterou ona nemůže dělat.

Umí si pacienti čistit zuby správně?

Neumí. Chybí jim uvědomělost, základy čištění, správné pomůcky. Zuby si stačí čistit dvakrát denně, ale důkladně. Čištění u dentální hygienistky může trvat i hodinu. U mládeže není největší problém v čištění, ale v kombinaci kyselin a cukrů v pití, hlavně v energetických nápojích. Pro přírodní čištění zubů je důležitá tvrdá a kousavá potrava.

Máte webové stránky nebo facebook?

Webové stránky ani facebook nemáme, protože na to není čas, a nepřijímáme nové pacienty, pouze nově narozené děti našich pacientů.

Myslíte, že by Lišov měl mít dva zubní lékaře?

Určitě. Nového kolegu bych přivítal. Lišov by mohl mít až čtyři zubaře a všichni by měli práci.

A rada na konec?

Nepodceňujte prevenci a věnujte se každodenní zubní hygieně – návyky se dědí!

Děkuji panu doktorovi za zajímavý a přínosný rozhovor!



Marie Filipová

redakce Hlasu Lišovska

Hlas Lišovska 5 let 15 čísel

Opoziční list pro Vás vydáváme již pátým rokem. Financujeme jej svépomocí, a tak jsme rádi, že nás čtete a sledujete na našich komunikačních kanálech!

5/15

POLITIKA a život na venkově

www.kdulisov.cz

NOVÁ PŘÍLEŽITOST PRO ROZVOJ VESNIC

Máme tu radostnou zprávu s velkou gratulací! Spolek pro Hůrky a venkov (dále též SPOLEK) byl koncem loňského roku přijat do obecně prospěšné společnosti Místní akční skupina Hlubocko – Lišovsko (dále MASHL). Je to významná místní organizace, a jelikož SPOLEK přijala mezi sebe, znamená to, že ten svoje poslání naplňuje opravdu dobře.

MASHL byla založena v roce 2004, a jejím cílem je podporovat rozvoj venkova získáváním a rozdělováním dotačních prostředků. Je sdružením soukromých a zemědělských podnikatelů, neziskových organizací a obcí. Zahrnuje mikroregion Budějovicko – sever a mikroregion Lišovsko. Cílem této skupiny je zlepšování kvality života na venkově, jeho udržení a zatraktivnění.

Například v roce 2024 byly vypsány dotační výzvy pro IROP (Integrovaný regionální operační program) v oblasti vzdělávání, kde byl vybrán projekt MŠ Velechvín (za 2 mil. Kč) a v oblasti veřejná prostranství, kde byl vybrán projekt revita-



lizace kontejnerových stání na tříděný odpad v Lišově (za 1,5 mil. Kč.). Rovněž byla v témže roce vypsána výzva pro SZP (Společná zemědělská politika) v souboru Fiche 4 – Podnikání malých a středních podniků, kde bylo vybráno pět podnikatelů z lišovska (celkem přes 815 tis. Kč) a v souboru Fiche 5 – Základní služby a obnova obcí, kde byl vybrán Spolek pro Hůrky a venkov (Budování kulturně-sociálního zázemí pro komunitní život na venkově 89 820 Kč.). Hůrecký SPOLEK využije dotaci konkrétně na vybavení praktického mobiliáře pro své aktivity pro veřejnost. Spolek byl v loňském roce také úspěšný v získání dotace nejen od města Lišov, ale také od Jihočeského kraje.

Ostatní subjekty z MASHL čerpaly dotace například na školní učebny, úpravy veřejných prostranství, výstavbu chodníků, dětské skupiny, pořízení strojů pro zemědělství a stavebnictví, vybavení dílen a ateliérů, pořízení přístřešků, vybavení sportovního zařízení, vybavení školní jídelny, pořízení dětského hřiště aj. Myslím, že zde je příležitost i pro ostatní podnikatele a spolky z Lišovska, jak získat prostředky ke svému podnikání, a tím přispět k místnímu rozvoji.

Spolu se Spolkem pro Hůrky a venkov vstoupila do Místní akční skupiny Hlubocko – Lišovsko také Základní škola a Mateřská škola Lišov, a proto věřím, že si navzájem, ale především vůči veřejnosti, mohou být v mnohém prospěšní. A to i díky tomu, že SPOLEK pořádá velké množství kulturních akcí, které rok od roku rozšiřuje na větší cílovou skupinu, a tudíž je navštěvuje více dospělých i dětí.



Martin Filip

zastupitel města Lišov (KDU-ČSL)

ČASY DOBRÉ A ZLÉ • Lidská mysl, nebo chcete-li lidský mozek, má tu zvláštní vlastnost, že většinu špatných vzpomínek potlačuje, vytěšňuje, a pamatuje si jen pozitivní věci. V praxi se to projevuje tím, že člověk si pamatuje málo z toho, co mu bylo nepříjemné, ale vzpomíná hodně na pozitivní události či pocity. Je to onen známý efekt *bylo líp*. I já sám často vzpomínám třeba na *dobu covidovou*. Ačkoliv jsme tehdy byli uvězněni doma, kde panovala nejistota a strach, kdo onemocní, či zemře (takže rozhodně žádné příjemné pocity), tak nyní, po letech mi mozek předkládá pozitivní vzpomínky: *Měl jsi víc času na sebe a rodinu, více a lépe jsi spal, trávil více času v přírodě, či pohybem!*

Mnozí nyní prožívají strach z budoucnosti, nejistotu, snad strach z možné války i u nás, jiné trápí těžká nemoc nebo třeba ztráta zaměstnání. Mozek nám tak nabízí alternativy z minulosti, kdy bylo líp, i když třeba nebylo, a my úplně zapomínáme žít přítomností. A vezme, vždy je tu někdo, kdo je na tom hůře než my. Proto bych nám všem chtěl na závěr tohoto čísla Hlasu Lišovska popřát, abychom se nenechali strhnout negativními myšlenkami a snažili se právě začínající jaro prožít co nejlépe, pozitivně, třeba pomocí druhým, ať už fyzicky nebo jen vlídným slovem útěchy. Protože lidský život je příliš krátký a cenný na to, aby se zbytečně věnoval šíření zla.

Váš Tomáš Kiml



... v Českých Budějovicích žije nejstarší Češka? Paní Blažena Strachotová oslavila letos, 9. února 2025, své úctyhodné **108. narozeniny!**

... firma FCC má v plánu rozšířit skládku v Lišově až na dvojnásobek? Firma plánuje zahájit práce letos a hotovo by mělo být příští rok v červnu. Od rozšíření si slibuje zajistit kapacitu skládky **až do roku 2035!**

POZVÁNKA NA AKCI UKLÍDME LIŠOV

registrovaný úklid v rámci celostátní akce Uklidme Česko

Kdy? V sobotu 5. dubna 2025 od 13 do 16 hodin
Kde? Sraz v Žižkově ulici 106/12 v Lišově

- » pytle a rukavice zajištěny
- » trasy okolo Lišova
- » po úklidu posezení s grilováním



Více na www.uklidmecesko.cz nebo na telefonu **607 231 358**